

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
A CENTRULUI DE DESFACERE ȘI COMERCIALIZARE A PRODUSELOR
AGRICOLE ȘI NON-AGRICOLE A PRODUCĂTORILOR AUTOHTONI ȘI
DIN ZONA PERIFERICĂ A COMUNEI ONICENI, JUDEȚUL NEAMȚ

CAPITOLUL I

Art.1. Prezentul regulament este întocmit în baza Hotărârii Guvernului nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în zone publice cu modificările și completările ulterioare și cuprinde norme obligatorii ce trebuie respectate de către utilizatorii piețelor pe toată durata desfășurării actelor de comerț.

Art.2. Regulamentul stabilește modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea, întreținerea și utilizarea spațiilor și locurilor de comercializare a produselor agroalimentare, precum și obligațiile/responsabilitățile ce revin utilizatorului (persoane fizice, persoane juridice, producători individuali) care desfășoară activități comerciale în centrul de desfacere și comercializare a produselor agricole și non – agricole a producătorilor autohtoni și din zona periferică a comunei Oniceni, județul Neamț. Regulamentul are ca scop organizarea comerțului în centrul de desfacere și comercializare de mai sus, în condiții de protecție optimă a consumatorilor, de concurență loială către cei care desfășoară activitate în această locație, de protejare a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor.

Art.3. Au dreptul la folosirea spațiului și a dotărilor existente toți utilizatorii care se conformează prevederilor prezentului regulament, în ceea ce privește obligația acestora de a se înregistra la autoritatea publică locală și de a avea asupra lor actele necesare desfășurării comerțului legal în piață.

Art. 4. Utilizatorii centrului de desfacere și comercializare sunt:

- orice persoană juridică care desfășoară activitate de comercializare cu amănuntul a produselor;
- persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale, inclusiv meșteșugarii;
- producători agricoli individuali și asociațiile acestora, care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare;
- persoanele fizice care își vând ocazional bunurile proprii.

Art. 5. Comerțul poate fi desfășurat în spații delimitate de autoritatea locală, special amenajate pentru desfășurarea unor activități de comerț cu amănuntul și prestări servicii.

Art. 6. (1) Persoanele juridice și fizice autorizate vor putea închiria o suprafață de teren în cadrul centrului în limita locurilor disponibile.

(2) Chiria percepută va fi stabilită conform tarifelor anexate.

Art.7. Comercianții de cereale sunt obligați să-și vândă produsele prin cântărire (la kg) sau la bucată.

Art.8. Zona publică de desfacere, aparține UAT comunei Oniceni și este situată în str. Eroilor, nr.13, comuna Oniceni, județul Neamț și are o suprafață de 1.230 mp.

Centrul de desfacere și comercializare dispune de structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, florilor și a articolelor de uz gospodăresc realizate de mica industrie sau micii meșteșugari, precum și textile.

- Orar de funcționare: Duminică: 08:00 – 11:00

Pe timpul nopții centrul de desfacere și comercializare este închis, nepermițându-se accesul în interior, decât în perioada stabilită pentru aprovizionare.

- Localizarea rețelei electrice și alte rețele

Centrul de desfacere și comercializare este racordat la rețeaua de iluminat public a comunei Oniceni, asigurându-se pe lângă iluminatul natural și un iluminat artificial.

Sistemul de aprovizionare cu apă potabilă este racordat la rețeaua de alimentare cu apă a

comunei Oniceni, județul Neamț.

- Suprafața centrului de desfacere și comercializare a produselor agricole și non – agricole a producătorilor autohtoni și din zona periferică a comunei Oniceni, județul Neamț

CAPITOLUL II

CONDIȚII DE FUNCȚIONARE A CENTRULUI DE DESFACERE ȘI COMERCIALIZARE A PRODUSELOR AGRICOLE ȘI NON-AGRICOLE A PRODUCĂTORILOR AUTOHTONI ȘI DIN ZONA PERIFERICĂ A COMUNEI ONICENI, JUDEȚUL NEAMȚ

Art. 9. Primăria comunei Oniceni, județul Neamț asigură buna funcționare a centrului de desfacere și comercializare, cu respectarea următoarelor principii:

a) Ansamblul centrului se constituie dintr-un platou acoperit și descoperit, dimensionat în raport cu un anumit număr de locuri de vânzare pentru producători și comercianți;

b) platoul centrului este o platformă amenajată, cu posibilități de control a mărfurilor și produselor care intră, cu utilități, dotare și echipare corespunzătoare desfacerii mărfurilor, de apă potabilă și canalizare, punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru PSI, punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială, grup sanitar, etc;

c) în funcție de specificul produselor ce comercializează se va face sectorizarea pe grupe de produse, cu asigurarea de utilități și dotări adecvate;

d) în centrul de desfacere și comercializare în care comercianții desfac produse specifice, accesul acestora este permis numai în spații de vânzare special amenajate, într-o zonă separată de producătorii agricoli. Punctele de vânzare ale comercianților persoane juridice vor fi dotate cu case de marcat, aceștia fiind obligați să elibereze cumpărătorilor bonuri fiscale, în condițiile legii.

e) comercializarea laptelui și a produselor lactate se face numai în spații special amenajate acestui scop, cu asigurarea condițiilor de igienă și în conformitate cu normele legale privind comerțul laptelui și produselor lactate;

f) în spațiile special amenajate, se va face vânzarea produselor agroalimentare specifice: conserve și semiconserve de orice fel, legume-fructe, flori, etc., și vor fi dotate astfel încât să fie asigurate normele de igienă în vigoare;

g) platoul târgului conține sectoare distincte pentru vânzarea păsărilor și animalelor.

Art. 10. (1) Prin îndeplinirea programelor de modernizare aprobate, centrul, cu excepția celui care comercializează animale vii, este dotat după caz, cu toate serviciile care facilitează desfășurarea locurilor de vânzare, respectiv cu:

- punct de control sanitar-veterinar;
- locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- apă potabilă;
- spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și curățenie;
- punct de strângere a deșeurilor;
- punct cu mijloace de primă intervenție pentru PSI;
- WC-uri publice.

(2) În funcție de necesitățile ivite, ca urmare a modernizării centrului de desfacere și comercializare, a pretențiilor și dorințelor majore a participanților la activitatea acestora, administrația publică locală, în raport de posibilități, va realiza și alte servicii în baza unor atribuții specifice.

Art.11.Consiliul Local, prin hotărâre, stabilește taxele și tarifele pentru utilizarea locurilor publice de desfacere, și va asigura informarea corespunzătoare a utilizatorilor, prin afișarea acestor taxe și tarife în locuri vizibile, ușor accesibile utilizatorilor.

Art.12. Programul de funcționare va fi afișat în loc vizibil, de regulă în apropierea centrului.

Art.13. Pentru desfășurarea unui comerț civilizată și pentru menținerea unor raporturi corecte între utilizatori și consumatori, administrația publică locală are obligația:

- să asigure verificarea periodică din punct de vedere metrologic a cântarelor;

- să controleze dacă mijloacele de măsurare din proprietatea utilizatorilor sunt verificate din punct de vedere metrologic și să interzică folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în vigoare;

- să asigure gratuit un cântar de control, verificat metrologic conform actelor normative în vigoare pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor.

Art.14. Salubritatea centrului de desfacere și comercializare se efectuează o dată pe săptămână sau ori de câte ori este nevoie, la solicitare de către beneficiarii Legii nr. 416/2001.

Drepturile, obligațiile utilizatorilor Centrului de desfacere și comercializare a produselor agricole și non-agricole a producătorilor autohtoni și din zona periferică a comunei Oniceni, județul Neamț.

Art.15.Drepturile utilizatorilor:

a) să se poată informa facil asupra tarifelor practicate;

b) să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;

c) să aibă acces la toate serviciile oferite;

d) să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare;

e) să se adreseze pentru orice problemă, în legătură cu buna desfășurare a activităților, autorităților publice locale.

Art.16. Obligațiile utilizatorilor.

a) activitățile de comercializare și de prestări de servicii din centrul de desfacere și comercializare se realizează numai în spațiile și în structurile de vânzare destinate comercializării produselor, atribuite comercianților/producătorilor agricoli individuali/prestatorilor de servicii de comerț.

b) comercializarea produselor agroalimentare se efectuează numai în spațiile destinate acestui scop.

c) comercianții persoane fizice și persoane juridice, precum și producătorii agricoli individuali sau asociațiile acestora, care vând în centrul de desfacere și comercializare, sunt obligați să dețină documentele care atestă calitatea de producător/comerciant acordate conform legislației în vigoare.

d) plata taxelor se va face în incinta centrului de desfacere și comercializare la reprezentantul Primăriei comunei Oniceni, județul Neamț.

e) utilizatorii sunt obligați să respecte legislația în vigoare în domeniul comercializării produselor și serviciilor de comerț, precum și în domeniul protecției consumatorilor.

f) utilizatorii vor efectua cântărirea sau măsurarea mărfurilor numai cu mijloace de măsurare legale, verificate metrologic.

g) persoanele fizice autorizate, sau persoanele juridice care desfășoară activitatea de comercializare a produselor în perimetrul centrului, sunt obligate să afișeze numele/denumirea, iar pentru persoanele juridice și sediul social, respectiv înregistrarea efectuată la Oficiul registrului Comerțului.

h) producătorii agricoli individuali sau asociațiile acestora vor valorifica produsele proprii numai în baza certificatului de producător vizat pentru perioada respectivă.

i) producătorii care comercializează produse agroalimentare sunt obligați să afișeze numele și prenumele, numărul certificatului de producător precum și localitatea care a eliberat certificatul de producător.

j) utilizatorii autorizați să desfășoare activitatea de comerț, sau prestare de servicii în centru, exploatează spațiile pe care le ocupă, pe propria răspundere.

k) fiecare utilizator este obligat să mențină permanent ordinea și curățenia la locul de vânzare și să transporte deșeurile rezultate la punctele de colectare stabilite.

l) comercianții au obligația respectării prevederilor legale în ceea ce privește utilizarea caselor de marcat și de a emite bon fiscal clienților.

m) utilizatorii vor depozita numai cantitatea de marfă care se încadrează în limita perimetrului atribuit.

n) utilizatorii trebuie să afișeze prețurile pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale.

o) toți utilizatorii au obligația să prezinte cu ocazia controalelor efectuate, documentele legale de

comercializare, precum și chitanțele privind plata taxelor de utilizare a centrului de desfacere și comercializare.

p) comercianții și producătorii particulari sunt obligați să aibă o comportare civilizată.

r) utilizatorii centrului sunt obligați să respecte programul de funcționare și prevederile prezentului Regulament.

s) fiecare utilizator va duce la îndeplinire dispozițiile legale referitoare la situațiile de urgență (P.S.I.) în spațiul alocat desfășurării activității.

ș) utilizatorii sunt obligați să respecte regulile stabilite de actele normative în vigoare în ceea ce privește calitatea, ambalarea, prezentarea și etichetarea produselor, transportul, comercializarea și depozitarea acestora și să dețină toate autorizațiile necesare desfășurării activității.

t) să dețină cântare verificate metrologic.

Art.17. Utilizatorilor le este interzis:

a) Se interzice vânzarea în centrul de desfacere și comercializare a substanțelor toxice, inflamabile sau explosive, precum și a armelor de foc și a muniției.

b) Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în alte locuri decât cele special amenajate.

c) Se interzice comercianților și producătorilor particulari să degradeze sau să distrugă spațiul amenajat pentru comercializare.

d) Este interzisă aprinderea focului în incinta centrului de desfacere și comercializare.

e) Se interzice impunerea de către unii comercianți, altor comercianți, a tarifelor care urmează a fi practicate pentru comercializarea produselor.

f) Se interzice proferarea de injurii, gesturi sau expresii jignitoare la adresa personalului administrației publice locale, cumpărătorilor de produse, precum și la adresa altor comercianți/producători.

CAPITOLUL III TRANSPARENȚA DECIZIONALĂ

Art.18. În vederea stimulării participării efective a cetățenilor și a asociațiilor legal constituite în procesul de luare a deciziilor administrative cu referire expresă la cele care vizează organizarea și desfășurarea activității în zonele publice de desfacere se vor întreprinde următoarele:

- informarea în prealabil, din oficiu a cetățenilor asupra problemelor de interes public și a proiectelor de acte normative care urmează a fi dezbătute de autoritatea publică locală;

- consultarea cetățenilor, în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative care urmează a reglementa desfășurarea activității comerciale și de prestări servicii în zonele publice de desfacere.

CAPITOLUL IV DISPOZIȚII FINALE

Art.19. Extrase din Regulamentul de organizare și funcționare a Centrului de desfacere și comercializare a produselor agricole și non-agricole a producătorilor autohtoni și din zona periferică a comunei Oniceni, județul Neamț, referitoare la obligațiile și drepturile utilizatorilor se vor afișa la loc vizibil.

Art.20. Prevederile prezentului regulament se completează și/sau se modifică cu alte dispoziții cuprinse în acte normative specifice în vigoare sau care apar după adoptarea acestuia, hotărâri ale Consiliului Local și dispozițiile Primarului.

Art.21. Nerespectarea prezentului regulament de către utilizatorii pieței atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în centru de desfacere și comercializare din comuna Oniceni.

Art.22. Tulburarea ordinii publice, în ansamblul centrului de desfacere și comercializare în din comuna Oniceni, județul Neamț, de către comercianți/producători, atrage după sine, sancționarea contravențională sau penală (după caz).

Art.23 Presentul regulament va intra în vigoare la data adoptării de către Consiliul Local al comunei Oniceni, județul Neamț a hotărârii de însușire.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**

**Secretar general,
Vătavu Laura Valentina**

DUMINICĂ BOGDAN IOAN

