

ANEXA LA HCL NR 42 / 11.05.2023

Beneficiar: U.A.T. Oniceni, Jud. Neamt
Amplasament: Str. Eroilor, nr. 54, Sat Oniceni, Comuna Oniceni, Jud. Neamt

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

"Creșterea eficienței energetice a clădirii publice, corp C1, în Comuna Oniceni, Județul Neamt"

în mii lei/ mii euro la cursul 4,9227

Lei/euro din data de mai 2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului					
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	6.250,50	1.269,73	1.187,60	7.438,10	1.510,98
	TOTAL Capitol 1	6.250,50	1.269,73	1.187,60	7.438,10	1.510,98
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	31.286,00	6.355,46	5.944,34	37.230,34	7.562,99
	TOTAL Capitol 2	31.286,00	6.355,46	5.944,34	37.230,34	7.562,99
Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii					
3,1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	3.000,00	609,42	570,00	3.570,00	725,21
3,5	Proiectare	1.500,00	304,71	285,00	1.785,00	362,61
3,5.1	Tema de proiectare	78.500,00	15.946,53	14.915,00	93.415,00	18.976,38
3,5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5.4	Documentatiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	15.500,00	3.148,68	2.945,00	18.445,00	3.746,93
3,5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,69
3,5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	3.000,00	609,42	570,00	3.570,00	725,21
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	55.000,00	11.172,73	10.450,00	65.450,00	13.295,55
3,7	Consultanță	12.000,00	2.437,69	2.280,00	14.280,00	2.900,85
	TOTAL Capitol 3	187.000,00	37.987,29	35.530,00	222.530,00	45.204,87
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații					
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.764.195,23	358.379,59	335.197,10	2.099.392,33	426.471,72
4,3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesită montaj	8.000,00	1.625,12	1.520,00	9.520,00	1.933,90
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	47.600,00	9.669,49	9.044,00	56.644,00	11.506,69
4,5	Dotări	123.067,50	25.000,00	23.382,83	146.450,33	29.750,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 4	1.942.862,73	394.674,21	369.143,92	2.312.006,65	469.662,31

Capitolul 5 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
5,1	Organizare de șantier	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,69
	5.1.1 Lucrări de construcții și inst. aferente organizării de șantier	5.000,00	1.015,70	950,00	5.950,00	1.208,69
	5.1.2 Chelt. conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	19.962,05	4.055,10	0,00	19.962,05	4.055,10
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	9.073,66	1.843,23	0,00	9.073,66	1.843,23
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.814,73	368,65	0,00	1.814,73	368,65
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.073,66	1.843,23	0,00	9.073,66	1.843,23
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,5	Cheltuieli pentru echipa de implementare proiect	120.000,00	24.376,87	0,00	120.000,00	24.376,87
	TOTAL Capitol 5	144.962,05	29.447,67	950,00	145.912,05	29.640,66

Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.312.361,28	469.734,35	412.755,86	2.725.117,13	553.581,81
din care C+M		1.814.731,73	368.645,61	344.799,03	2.159.530,76	438.688,27

Proiectant:

