

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA ONICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

N r . 7 2 / 1 0 . 1 0 . 2 0 2 2

**privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 50707
aparținând U.A.T Oniceni**

Consiliul local al comunei Oniceni, judetul Neamt;

Analizând temeiurile juridice,

-art.25, alin.2) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,

-art.23, lit.b), art.132, alin.1), art.133 alin.1) și ale art.135, alin.1, lit.a) și alin.3 din ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

-art.6, alin.1) și alin.6) lit.c din Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare,

- art.551 alin.1), art. 552, art.553 alin.1), art.555 alin.1) și 2), art.556, art.867, art.868, art.879 alin.2) și alin.5 și art.5) și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009 cu modificările și completările ulterioare,

-art.87, alin.5), art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

-Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-HCL nr.4/28.01.2022 privind aprobarea inventarului domeniului public/privat al comunei Oniceni, jud.Neamț precum și HCL nr.12/31.03.2022 privind modificarea și completarea HCL nr.4/28.01.2022, în vederea obținerii extrasului de carte funciară,

Luând act de:

-Referatul de admitere, dezmembrare imobil nr. 45010/06.10.2022, înscris în Cartea funciară a comunei Oniceni,

-Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei Oniceni, jud.Neamț, la proiectul de hotărâre privind înființarea Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor,

-Referatul de aprobare al primarului comunei Oniceni, domnul Bogdan-Ioan Duminică,

înregistrat la nr. 8706/08.10.2022 precum și raportul de avizare al Comisiilor din cadrul Consiliului Local al comunei Oniceni;

În temeiul prevederilor art. 129 și art. 139, alin. 1 și 3 lit. g, art. 140 alin. 1), art. 196 alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 4) și 5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în Cartea funciară nr. 50707, aparținând U.A.T. comuna Oniceni, jud.Neamț, proprietate publică/privată, cu număr cadastral 50707 conform anexei 1 la prezenta hotărâre, în următoarele unități individuale:

-**Lotul nr.1** cu număr cadastral **50854** în suprafață de **144820 mp**, aparținând domeniului public/privat al comunei Oniceni, teren situat în intravilanul/extravilanul satului Oniceni, com.Oniceni, jud.Neamț, având categoria de folosință arabil,

-**Lotul nr.2** cu număr cadastral **50855** în suprafață de **4580 mp**, aparținând domeniului public/privat al comunei Oniceni, teren situat în intravilanul/extravilanul satului Oniceni, com.Oniceni, jud.Neamț, având categoria de folosință arabil.

Art.2 Se împuternicește Primarul comunei Oniceni, domnul Bogdan-Ioan Duminică, să semneze actul autentic de dezmembrare al terenurilor ce fac obiectul prezentei, atât la notariat cât și la OCPI pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale, în vederea dezmembrării imobilului dezmembrat, identificat la art.1 din prezenta.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de Contencios Administrativ, în condițiile legii Contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a sarcinilor din prezenta hotărâre se însărcinează Primarul comunei Oniceni prin compartimentele de specialitate.

Art.5 Secretarul general al U.A.T. Oniceni va comunica prezenta hotărâre instituțiilor, autorităților și altor persoane interesate și va fi afișată pe pagina electronică a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BERZA DIDICĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Vătavu Laura-Valentina

Cvorum necesar adoptării, conform art.139 alin.3, lit.g) din O.U.G 57/2019- **majoritatea absolută**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în sesiune extraordinară, cu10...voturi pentru ,.....1...voturi împotriva,0...abțineri, din totalul de11...consilieri locali participanți, 13 consilieri în funcție și 13 consilieri potrivit Ordinului Prefectului.