



ANEXA Nr. 1A

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) NEAMT	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) ONICENI	Nr. din 25.02.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) SECRETAR G.	Semnatura functionarului primariei care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **Dasealu**, CNP **Acarel**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu **Bi** ser **[redacted]**, eliberat(a) de **Militia Roman**, data si locul nasterii **[redacted]**, localitatea **Oniceni**, judetul/tara **Neamt**
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **[redacted]**, sc., et., ap., judetul/sectorul **Neamt**, codul postal **[redacted]**, tara **[redacted]**, telefon **[redacted]**, fax **[redacted]**, email **[redacted]**, cetatenia **Romana**, starea civila **casatorit - (vaduv)**
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea **[redacted]**, str. **[redacted]** nr. **[redacted]**, bl. **[redacted]**, sc. **[redacted]**, et. **[redacted]**, ap., judetul/sectorul **[redacted]**, codul postal **[redacted]**, telefon **[redacted]**, fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**
4. (***) Prin **[redacted]**, CNP/CIF **[redacted]**,
(numele si prenumele)
in calitate de **[redacted]**, conform **[redacted]**,
localitatea **[redacted]**, str. **[redacted]** nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **[redacted]**, codul postal **[redacted]**, telefon **[redacted]**, fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” **[redacted]**
2. Din categoria „arendasi” **[redacted]**
3. Din categoria „proprietari vecini” **[redacted]**
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului. **[redacted]**



Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 5938 mp situat in extravilanul localitatii Onicești, identificat cu numar cadastral 50764, inregistrat in cartea funciara nr. 150764 a localitatii Onicești care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ; Nu

- terenul este grevat de sarcini:

Da ; Nu

- am cunoscut si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

Titlu de proprietate

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Daseolu Aurel

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .. 

Data 25.02.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
PRIMĂRIA COMUNEI ONICENI
Nr. 302
Anul 2011, luna 02, ziua 25

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

ANEXA Nr. 1B la
normele metodologice

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....

localitatea.....

codul poștal.....

e-mail.....

str.....

nr.....

bl.....

sc.....

et.....

ap.....

judetul/sectorul.....

vând adresa de comunicare in:

suprafață de 5938 mp (ha) la preț de 4.000 (lei)²⁾

Conditiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de catre vânzător	Orășul/Comuna/Județul Neamt	5938	50764	50764	2	65/1	agricol	
Verificat primărie ³⁾						65/2	agricol	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuțernicit,

Semnătura,

(numele și prenumele in clar)

Data: 25-02-2011

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, seretele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.